

Centrale Unica di Committenza C.U.C. VALFINO

Via Roma, 2 – 64030 MONTEFINO (TE)
www.cucvalfino.comune.montefino.te.gov.it
cuc.valfino@pecgov.it

BANDO DI GARA

GARA A PROCEDURA APERTA TELEMATICA PER L’AFFIDAMENTO DEI SERVIZI TECNICI PER LA PROGETTAZIONE, COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE, DIREZIONE DEI LAVORI, COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI ESECUZIONE, RELAZIONE GEOLOGICA CONTABILITA’ E SERVIZI CONNESSI INERENTI AI LAVORI DI “RECUPERO FUNZIONALE EX EDIFICIO SCOLASTICO PER LA REALIZZAZIONE DI STRUTTURA RICREATIVO-SPORTIVA (IMPIANTI SPORTIVI)”

CIG 8902912366 CUI 00139560676202100001 CUP J23H20000000002

Sezione I: Amministrazione aggiudicatrice

I.1) Denominazione e indirizzi:

Centrale Unica di Committenza C.U.C. VALFINO. Indirizzo: Via Roma, 2 – 64030 MONTEFINO (TE).

Stazione appaltante: Centrale Unica di Committenza C.U.C. VALFINO. Indirizzo: Via Roma, 2 – 64030 MONTEFINO (TE). PEC: cuc.valfino@pecgov.it, protocollo.arsita@anutel.it

Indirizzo Internet: www.cucvalfino.comune.montefino.te.gov.it -

Ente committente: Comune di Arsita, viale S. francesco, 35, CAP 64031 Arsita (TE), Punti di contatto: Antonio Cerrone, tel. 08611995525 - 0861995579 fax: 0861995039.

I.3) Comunicazione

I documenti di gara sono disponibili per un accesso gratuito, illimitato e diretto su: <https://www.cucvalfino.comune.montefino.te.gov.it> , <https://piattaforma.asmecomm.it/>

Le offerte vanno inviate esclusivamente per via telematica attraverso il portale <https://piattaforma.asmecomm.it/>

I.4) Tipo amministrazione aggiudicatrice: Ente Pubblico Locale

I.5) Principali settori di attività: Servizi generali delle Amministrazioni

Sezione II: Oggetto.

II.1.1) Denominazione: Procedura aperta telematica per l’affidamento dei servizi tecnici per la progettazione, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, direzione dei

lavori, coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, relazione geologica contabilità e servizi connessi, inerenti ai lavori di "RECUPERO FUNZIONALE EX EDIFICIO SCOLASTICO PER LA REALIZZAZIONE DI STRUTTURA RICREATIVO-SPORTIVA (IMPIANTI SPORTIVI)".

II.1.2)CPV: 71340000-3 Servizi di ingegneria integrati

II.1.3) Tipo di appalto: Servizi di natura intellettuale.

II.1.4) Breve descrizione: servizi tecnici per la progettazione, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, direzione dei lavori, coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, relazione geologica contabilità e servizi connessi inerenti ai lavori di "RECUPERO FUNZIONALE EX EDIFICIO SCOLASTICO PER LA REALIZZAZIONE DI STRUTTURA RICREATIVO-SPORTIVA (IMPIANTI SPORTIVI)".

II.1.5) Valore totale stimato:

Le prestazioni oggetto dell'appalto sono quelle di cui alla seguente tabella:

Fasi prestazionali	Importo corrispettivi ai sensi del decreto Ministro della giustizia 17 giugno 2016 "Approvazione delle Tabelle dei corrispettivi commisurati a livello qualitativo delle prestazioni di progettazione adottato ai sensi dell'art. 24, comma 8 del Codice"
Progettazione Definitiva	€ 144.053,61
Progettazione Esecutiva	€. 106.916,44
Relazione geologica	€. 12.870,81
Esecuzione dei lavori	€. 174.288,62
Importo totale corrispettivi	€. 438.129,48

L'importo complessivo a base di gara dei servizi da affidare di Progettazione Definitiva, Esecutiva, Coordinamento della Sicurezza in fase di progettazione, Direzione Lavori e Coordinamento della Sicurezza in fase di Esecuzione, è **stimato in € 324.000,00** rimodulati come indicati nel progetto preliminare approvati dalla deliberazione di Giunta Comunale n. 34/2019, nel limite dell'12% dell'importo lavori per le spese generali e tecniche. Ne discende quindi che il limite per spese generali e tecniche per il presente intervento, ammonta a: € 2.700.000,00 x 12% = € 324.000,00 oltre oneri.

Pertanto, gli importi afferenti tutte le prestazioni tecniche oggetto di affidamento, vengono rimodulati in modo tale da ottenere un totale complessivo pari all'importo ammissibile da deliberazione di Giunta n. 34/2019.

Indipendentemente dall'importo effettivo che le opere assumeranno nella redazione della progettazione, pertanto, l'importo dovuto all'operatore economico a cui sarà aggiudicato il servizio resterà fisso ed invariabile e sarà pari all'importo decurtato del ribasso offerto dallo stesso in fase di gara.

L'importo risultante dall'applicazione del ribasso offerto è da intendersi forfettario e pertanto comprensivo di eventuali spese di viaggio, vitto, alloggio e spese di qualsiasi natura e specie necessarie e da sostenere per l'espletamento dell'incarico progettuale.

Trattandosi di un servizio di natura intellettuale non è stato redatto il DUVRI, pertanto i costi della sicurezza scaturenti dal DUVRI sono pari a zero.

In virtù della natura intellettuale dei servizi oggetto di affidamento non trova applicazione l'art 95 comma 10 per cui l'operatore economico non deve isolare nell'offerta né il costo della manodopera né quello relativo alla sicurezza derivante dai rischi specifici aziendali.

I lavori a cui si riferisce l'incarico di cui sopra sono specificabili in base al D.M. 17/06/2016 come segue:

CATEGORIE D'OPERA	ID. OPERE		Grado Complessità <<G>>	Costo Categorie(€) <<V>>	Parametri Base <<P>>
	Codice	Descrizione			
STRUTTURE	S.03	<i>Strutture o parti di strutture in cemento armato - Verifiche strutturali relative - Ponteggi, centinature e strutture provvisionali di durata superiore a due anni.</i>	0,95	899.100,00	7,1540986 000%
IMPIANTI	IA.01	<i>Impianti per l'approvvigionamento, la preparazione e la distribuzione di acqua nell'interno di edifici o per scopi industriali - Impianti sanitari - Impianti di fognatura domestica od industriale ed opere relative al trattamento delle acque di rifiuto - Reti di distribuzione di combustibili liquidi o gassosi - Impianti per la distribuzione dell'aria compressa del vuoto e di gas medicali - Impianti e reti antincendio</i>	0,75	129.600,00	12,014839 5100%
IMPIANTI	IA.02	<i>Impianti di riscaldamento - Impianto di raffrescamento, climatizzazione, trattamento dell'aria - Impianti meccanici di distribuzione fluidi - Impianto solare termico</i>	0,85	270.000,00	9,7213187 900%
IMPIANTI	IA.03	<i>Impianti elettrici in genere, impianti di illuminazione, telefonici, di rivelazione incendi, fotovoltaici, a corredo di edifici e costruzioni di importanza corrente - singole apparecchiature per laboratori e impianti pilota di tipo semplice</i>	1,15	297.000,00	9,4698978 000%
EDILIZIA	E.13	<i>Biblioteca, Cinema, Teatro, Pinacoteca, Centro Culturale, Sede congressuale, Auditorium, Museo, Galleria d'arte, Discoteca, Studio radiofonico o televisivo o di produzione cinematografica - Opere cimiteriali di tipo monumentale, Monumenti commemorativi, Palasport, Stadio, Chiese</i>	1,20	1.104.300,00	6,8261780 100%

Costo complessivo dell'opera: € 2.700.000,00

II.1.6) Informazioni relative ai lotti. Ai sensi dell'art. 51, c. 1 del D.Lgs. n. 50/2016 si precisa che l'appalto non è diviso in lotti per le seguenti ragioni:

- Una gestione unitaria delle prestazioni risulta maggiormente rispondente all'interesse pubblico e garantisce il conseguimento di migliori economie e maggiore efficienza complessiva rispetto a configurazioni gestionali frazionate.

II.1.7) Informazioni relative all'accordo sugli appalti pubblici (AAP)

L'appalto è disciplinato dall'accordo sugli appalti pubblici (AAP): no

II.2.3) Luogo di esecuzione dei lavori:

Luogo di esecuzione: Comune di ARSITA - EX EDIFICIO SCOLASTICO

Codice NUTS ITF12

II.2.5) Criterio di aggiudicazione: criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa sulla base del rapporto qualità-prezzo di cui all'art 95 comma 3 lett. b del D.lgs. n. 50/2016.

II.2.7) Durata del contratto d'appalto:

a) La progettazione definitiva, inclusi i rilievi, le indagini, le analisi meccaniche e diagnostiche le prove di laboratorio, ecc. e la relazione geologica, avrà la durata, salvo riduzioni da valutare in sede di offerta, **di 90 (novanta)** giorni naturali e consecutivi decorrenti dalla data della formale comunicazione di avvio della progettazione da parte del RUP successivamente alla stipula del contratto/convenzione di incarico;

b) la progettazione esecutiva e coordinamento sicurezza, avrà la durata, salvo riduzioni da valutare in sede di offerta, **di 60 (sessanta)** giorni naturali e consecutivi decorrenti dalla avvenuta acquisizione del nulla osta positivo sulla progettazione definitiva emesso dalla soprintendenza per i beni artistici architettonici ed archeologici competente per territorio.

I termini di esecuzione dei servizi progettuali, come rideterminati secondo l'offerta dell'aggiudicatario, sono tassativi ed indifferibili. L'eventuale ritardo del rispetto di tali termini sarà soggetto a penale come definita dal Capitolato Speciale Prestazionale d'Oneri e d'Appalto a cui si rimanda per le ulteriori specifiche in esso riportate.

II.2.10) Informazioni sulle varianti: no.

II.2.13) Informazioni relative ai fondi dell'Unione europea. L'appalto è connesso ad un progetto e/o programma finanziato da fondi dell'Unione Europea: no

Finanziamento: L'appalto è finanziato dai fondi CIPE 48/2016.

Sezione III: Informazioni di carattere giuridico, economico, finanziario e tecnico

III.1) Condizioni di partecipazione: Sono ammessi alla gara i soggetti di cui all'articolo 46, comma 1 del Codice che non si trovino nelle cause di esclusione di cui all'art. 80 del D.lgs. n. 50/2016 e che posseggano i requisiti di idoneità professionale, di capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale indicati nel disciplinare di gara.

III.1.1) Abilitazione all'esercizio dell'attività professionale, inclusi i requisiti relativi all'iscrizione nell'Albo professionale o nel registro commerciale: si rimanda al disciplinare di gara.

III.1.2) Capacità economica e finanziaria: si rimanda al disciplinare di gara.

III.1.3) Capacità professionale e tecnica: si rimanda al disciplinare di gara.

Sezione IV: Procedura

IV.1.1) Tipo di procedura: Procedura aperta telematica attraverso piattaforma telematica di e-procurement della Centrale Unica di Committenza di cui all'url <https://piattaforma.asmecomm.it>, ai sensi degli artt. 58 e 60 del D.lgs. 50/2016.

IV.2.2) Termine per il ricevimento delle offerte: Le ditte concorrenti dovranno inserire nella piattaforma, entro il termine perentorio del **03/11/2021, ore 14:00** tutta la documentazione richiesta, debitamente firmata digitalmente, nelle modalità indicate nei nel Disciplinare di gara.

IV.2.4) Lingue utilizzabili per la presentazione delle offerte: Italiana

IV.2.6) Periodo minimo durante il quale l'offerente è vincolato alla propria offerta: L'offerta è vincolante per i concorrenti per 180 giorni dalla scadenza del termine di ricezione delle offerte.

IV.2.7) Modalità di apertura delle offerte: La prima seduta avrà luogo il 10/11/2021 alle ore 09.00 presso il comune di Montefino attraverso la piattaforma telematica, e vi potranno partecipare i legali rappresentanti delle imprese interessate oppure persone munite di specifica delega, loro conferita da suddetti legali rappresentanti.

Le operazioni di gara potranno essere aggiornate ad altra ora o ai giorni successivi e le successive eventuali sedute pubbliche avranno luogo presso la medesima sede all'orario e giorno che sarà comunicato con congruo preavviso ai concorrenti a mezzo pubblicazione sul sito informatico e PEC.

Sezione VI: Altre informazioni

VI.1) Informazioni relative alla rinnovabilità

Si tratta di un appalto rinnovabile: no.

VI.3) Informazioni complementari:

- α) Nel caso in cui le imprese in possesso dei requisiti generali di cui all'art. 80 del Dlgs 50/2016, carenti dei requisiti di carattere economico, finanziario, tecnico ed organizzativo richiesti dal bando, vogliano partecipare alla gara utilizzando l'istituto dell'avvalimento, potranno soddisfare tale loro esigenza presentando, nel rispetto delle prescrizioni del DPR 445/2000, la documentazione prevista al comma 1 dell'art. 89 del D.Lgs n. 50/2016, come meglio specificato nel disciplinare di gara.

- β) La stazione appaltante si riserva di non procedere all'aggiudicazione se nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto (art. 95, comma 12, d. lgs. 50/2016).
- χ) La stazione appaltante si riserva di aggiudicare anche in presenza di una sola offerta purchè ritenuta congrua e conveniente.
- δ) Per i consorzi di cui all'art. 46 lettere f) D. Lgs. 50/2016, la sussistenza dei requisiti richiesti è valutata, ai sensi dell'art. 47 del D.Lgs n. 50/2016.
- ε) Gli importi dichiarati da operatori economici stabiliti in stati diversi dall'Italia, qualora espressi in altra valuta, dovranno essere convertiti in euro.
- φ) Ai sensi dell'art. 97, comma 3 del D.lgs. n. 50/2016, la congruità delle offerte è valutata sulle offerte che presentano sia i punti relativi al prezzo, sia la somma dei punti relativi agli altri elementi di valutazione, entrambi pari o superiori ai quattro quinti dei corrispondenti punti massimi previsti dal bando di gara.
- γ) Ai sensi dell'art. 31 comma 8 del D.lgs. n. 50/2016 l'affidatario non può avvalersi del subappalto, fatta eccezione per indagini geologiche, geotecniche e sismiche, sondaggi, rilievi, misurazioni e picchettazioni, predisposizione di elaborati specialistici e di dettaglio, con esclusione delle relazioni geologiche, nonché per la sola redazione grafica degli elaborati progettuali.
- η) SOPRALLUOGO OBBLIGATORIO
- ι) Ai sensi dell'art. 83 comma 9 del codice "In caso di mancanza, incompletezza e di ogni altra irregolarità essenziale degli elementi e del documento di gara unico europeo di cui all'articolo 85, con esclusione di quelle afferenti all'offerta tecnica ed economica, la stazione appaltante assegna al concorrente un termine di dieci gg, perché siano rese, integrate o regolarizzate le dichiarazioni necessarie, indicandone il contenuto e i soggetti che le devono rendere. In caso di inutile decorso del termine di regolarizzazione, il concorrente è escluso dalla gara. Costituiscono irregolarità essenziali non sanabili le carenze della documentazione che non consentono l'individuazione del contenuto o del soggetto responsabile della stessa.
- φ) Le controversie insorte durante l'esecuzione del contratto saranno devolute alla competenza del giudice ordinario; è escluso l'arbitrato.
- κ) Le spese relative alla pubblicazione del bando e dell'avviso sui risultati della procedura di affidamento ai sensi dell'art. 216, comma 11 del Codice e del d.m. 2 dicembre 2016, sono a carico dell'aggiudicatario e dovranno essere rimborsate alla stazione appaltante entro il termine di sessanta giorni dall'aggiudicazione. L'importo presunto delle spese di pubblicazione è pari a € 5.000,00 oltre Iva. La stazione appaltante comunicherà all'aggiudicatario l'importo effettivo delle suddette spese, nonché le relative modalità di pagamento.
- λ) Tutte le spese connesse alla stipula del contratto (imposte, tasse, diritti di segreteria, etc.) sono a totale carico dell'affidatario.
- μ) I pagamenti saranno effettuati secondo le modalità successivamente indicate. Il contratto è soggetto agli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari ai sensi dell'art 3 della legge 136/2010.
- ν) I dati raccolti saranno trattati ex art 13 del D.Lgs 196/2003 e Regolamento (UE) n. 679/2016, esclusivamente nell'ambito della presente gara.
- ο) Il Responsabile del procedimento della CUC è il Dott. Ing. Fausto Chiavetta.
- π) Il Responsabile unico del procedimento, ai sensi dell'art. 31 del Codice, è geom. Antonio Cerrone.

θ) Per quanto ivi non previsto si rinvia al disciplinare di gara e alle norme vigenti in materia.

VI.4) Procedure di ricorso.

VI.4.1) Organismo responsabile delle procedure di ricorso: Tribunale Amministrativo Regionale dell'Abruzzo, sede competente di l'Aquila

VI.4.3) Procedura di ricorso: Ai sensi dell'articolo 204 del d. lgs. 50/2016 e dell'art. 120 del D. Lgs. 104/2010 avverso il presente atto è ammesso ricorso entro il termine di 30 giorni dalla sua pubblicazione.

VI.5) Spedizione avviso UPUUE: 05/10/2021

IL FIRMATARIO

*Il responsabile della C.u.c.
Dott. Ing. Fausto Chiavetta*